

Te koop - Villa

Rode Dreef lot 8, 2990 Wuustwezel

Verkocht

Ref. 3837688



Garages: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Buurt: bosrijk

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Type verwarming: gas

Omschrijving

Een nieuw te bouwen villa op een perceel van 1.051m². Het betreft een nieuwbouw woning met een woonoppervlakte van circa 200m². Inpandige garage, inkomhal met apart toilet, leefruimte met open keuken en aanpalende berging op het gelijkvloers. Op het verdiep drie slaapkamers en 2 badkamers. Het perceel geniet van een zuid oost ligging. Deze prijs is excl. registratie kosten op de grond en excl. btw op de nieuw te bouwen woning. Verkavelingsvoorschriften en bouwvoorwaarden via ons kantoor: info@accentvastgoed.be of 03/288.34.70. Van harte welkom.

Financieel

Prijs: € 484.800,00
Onder BTW stelsel: Ja
BTW constructie: € 51.450,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Oppervlakte hoofdgebouw: 200 m²

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Bosrijk, landelijk
School nabij: 1.000m
Winkels nabij: 1.000m
Openbaar vervoer nabij: 2.000m

Terrein

Breedte aan straatkant: 1.560,00 m

Indeling

Keuken: VS geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 1
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied - afgebakende oeverzone

Parking

Garage: 1