

Te koop - Duplex

De Aard 19, 2930 Brasschaat

Verkocht

Ref. 4164549



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 127m²

Type verwarming: gas

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Omschrijving

Rustig gelegen duplex appartement met 2/3 slaapkamers tuin en terras. Dit nieuwbouwappartement omvat op het gelijkvloers een naar wens in te richten ruimte van 30m² met aparte inkom. (bureel, slaapkamer, speelkamer, hobbyruimte). Inpandige trap of lift naar de verdieping. Indeling: mooie ruime living met open ingerichte keuken en eiland. Grenzend aan de keuken een ruime berging. Achterliggend een badkamer met lavabomeubel en inloopdouche, apart toilet en 2 slaapkamers waarvan 1 toegang geeft tot het terras. Dit appartement beschikt over een private tuin, voldoet aan alle huidige normen en is uitgerust met 8 zonnepanelen. Mogelijkheid tot aankoop autostaanplaats in de inpandige garage. In de directe omgeving van het centrum en park van Brasschaat.

Financieel

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Vrij beroep mogelijk: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 127,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2019
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Terrein

Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 27,00 m²
Slaapkamer 2: 14,00 m²
Slaapkamer 3: 9,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee

Parking

Parkings binnen: Ja