

## Te huur - Commercieel gelijkvloers

€ 1.750

Bredabaan 224, 2930 Brasschaat

Ref. 4490663



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 80m<sup>2</sup>

Type verwarming: elektrisch

Buurt: centraal

# Omschrijving

Commercieel gelijkvloers in het centrum van Brasschaat. De winkelruimte zelf heeft een ingang via de Bredabaan, achteraan de winkelruimte zijn 2 ruimtes voorzien voor eventuele opslag van goederen. Sanitair en airconditioning zijn voorzien.

---

## Financieel

Prijs: € 1.750,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## Gebouw

Oppervlakte: 80,00 m<sup>2</sup>

Breedte vitrine: 5,00 m

## Energie

EPC code: 20210811-0002449526

Type verwarming: Elektrisch

## Ligging

Buurt: Centraal, handelsligging

School nabij: 200m

Winkels nabij: 10m

Openbaar vervoer nabij: 20m

Autosnelweg nabij: 1.500m

Sportcentrum nabij: 1.000m

## Indeling

Keuken: Ja

Toiletten: 1

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## Parking

Parkings binnen: Nee