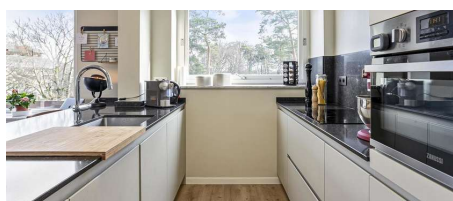


Te koop - Appartement

Churchilllaan 59 B7, 2900 Schoten

Verkocht

Ref. 4285488



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 103m²
Buurt: centraal

EPC: 164kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

-- IN OPTIE -- Op een boogscheut van het centrum van Schoten vinden we dit appartement terug op de derde verdieping. We betreden het appartement via de algemene hall met een parket-look vloer, die tevens doorheen het hele appartement loopt. Het appartement geniet van een zeer goede lichtinval door de grote raampartijen. Het appartement werd volledig gerenoveerd in het jaar 2018. De leef -en eetruimte bevinden zich aan de voorzijde van het gebouw en sluiten aan de open keuken met vaatwasser, inductie kookplaat, ijskast en combi oven. Verder beschikt het appartement over 2 ruime slaapkamers, een volledig gerenoveerde badkamer met inloopdouche en een apart toilet. Bij het appartement zijn er ook 6 zonnepanelen en een garagebox inbegrepen in de prijs.

Volledig gerenoveerd appartement (2018) met 2 ruime slaapkamers.

Open en volledig geïnstalleerde keuken.

Garagebox met automatische poort en 6 zonnepanelen inbegrepen in de prijs.

Kelderberging.

Lage gemeenschappelijke kosten van 60 euro/maand.

Financieel

Prijs: € 259.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

Ligging

Buurt: Centraal, woonkern

School nabij: 400m

Winkels nabij: 300m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 103,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1980

Renovatiejaar: 2018

Staat: Uitstekend

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 5

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Energie

EPC score: 164 kWh/m²/jaar

EPC code: 20150926-0001796795-1

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja

Parkings binnen: 1