Bredabaan 505 , 2930 Brasschaat

Telefoonnummer: +32 3 288 34 70 **E-mail:** info@accentvastgoed.be

Te koop - Appartement

Verkocht

Bredabaan 315, 2930 Brasschaat

Ref. 4852150





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits inachtneming huurders

Bew. opp.: 85m²
Buurt: centraal

EPC: 130kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Dit gerenoveerd 2 slaapkamer appartement op de derde verdieping midden het centrum van Brasschaat heeft de volgende indeling: Een inkomhal met vestiaire, een ruime living met parketvloer, een open keuken (voorzien van vaatwasser - oven -keramisch kookvuur & ijskast), een badkamer (voorzien van een inloopdouche, 2 wastafels & een aansluiting voor een wasmachine) een apart toilet en 2 slaapkamers.

Heden is het appartement verhuurd voor 820€ /maand.

Lage maandelijkse kosten.

Financieel

Prijs: € 255.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Staat: Goede staat
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3
Gevelbreedte: 6,00 m

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja

Energie

EPC score: 130 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: 50m
Winkels nabij: 10m
Openbaar vervoer nabij: 10m
Autosnelweg nabij: 2.000m
Sportcentrum nabij: 1.500m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 30,00 m²
Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer oppervlakte: 6,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings binnen: Nee