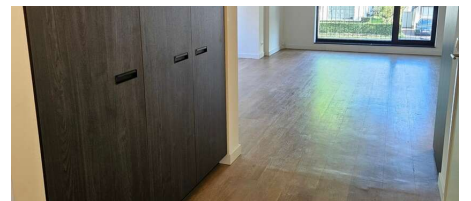
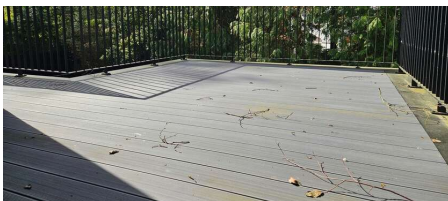


Te huur - Appartement

€ 1.595

Frilinglei 49, 2930 Brasschaat

Ref. 7660076



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 100m²
Terras opp.: 16m²
Buurt: centraal

EPC: 109kwh/m²/j
Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

Dit gerenoveerd en instap-klaar appartement met lift geniet de volgende indeling: royale living met veel lichtinval, inkomhal met vestiaire en gastentoilet, eetkamer met aanpalende keuken (voorzien van alle toestellen) en 2 slaapkamers beide voorzien van een ensuite douchekamer. Verder een ruim (16m²) terras met zicht op groen.

Gelegen op een van de mooiste lanen van Brasschaat op wandelafstand van het dorp en nabij winkels, scholen en openbaar vervoer.

Handige fietsenberging is tevens voorzien.

maandelijkse kosten: 145€ (blokpolis, syndicus, elektriciteit gemene delen, onderhoud van de lift en warmtepomp)

Financieel

Prijs: € 1.595,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 145,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 3

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Energie

EPC score: 109 kWh/m²/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, residentiële wijk

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 500m

Autosnelweg nabij: 1.500m

Sportcentrum nabij: 500m

Indeling

Woonkamer: 34,00 m²

Eetkamer: 17,00 m²

Keuken: 5,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,50 m²

Slaapkamer 2: 10,50 m²

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Terras: 16,00 m²

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Parking

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0