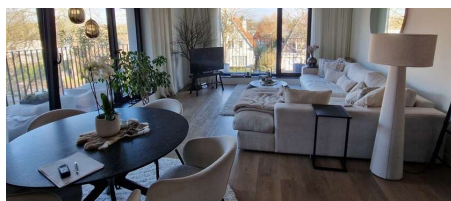


Te huur - Appartement

€ 1.350

Frilinglei 49 B2002, 2930 Brasschaat

Ref. 7627395



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 90m²
Buurt: rustig

EPC: 121kwh/m²/j
Type verwarming: warmtepomp

Omschrijving

Dit recent gerenoveerd appartement op de tweede verdieping (met lift) geniet de volgende indeling: inkomhal, apart toilet, leefruimte met veel lichtinval, een keuken voorzien van alle toestellen en twee slaapkamers met elks een douchekamer.

Dit hoek appartement heeft tevens een aangenaam terras en geniet van veel natuurlijk lichtinval. Op wandelafstand van het dorp en nabij winkels, scholen en openbaar vervoer.
maandelijkse kosten: 100€ (blokpolis, syndicus, elektriciteit gemene delen, onderhoud van de lift en warmtepomp)

Financieel

Prijs: € 1.350,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 3
Renovatiejaar: 2023
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 121 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Warmtepomp
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Rustig, residentiële wijk
School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 500m
Autosnelweg nabij: 1.500m
Sportcentrum nabij: 500m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 29,00 m²
Keuken: 8,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings binnen: Nee