

Te huur - Appartement

Zand 12, 2930 Brasschaat

Verhuurd

Ref. 5291219



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 110m²

EPC: 125kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Comfortabel appartement van 110m² met twee slaapkamers, extra derde kamer, terras en garagebox. Indeling; - Een inkomhal met vestiairekast en videofoon. -Een ruim leefgedeelte met plaats voor salon en eetkamer met grote raampartijen en balkon. -Een praktische keuken met oven, kookgedeelte, spoelbak, nieuwe vaatwasser en nieuwe koel-vries combinatie. -Achteraan twee ruime slaapkamers waarvan één toegang geeft naar het terras. - Een derde kamer in te richten naar wens. -Een badkamer met ligbad en lavabomeubel. -Apart toilet met handenwasser. -Achter het gebouw beschikt u over een gesloten garagebox. Dit energievriendelijk appartement met EPC waarde 125, is net volledig opgefrist en geschilderd en is per direct beschikbaar. Uitstekende locatie, in de directe omgeving van winkels, scholen, openbaar vervoer en park van Brasschaat.

Financieel

Prijs: € 900,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Nee
Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 125 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220608-0002618579-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 40,00 m²
Keuken: 10,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 11,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Parking

Garage: Ja
Parkings binnen: 1