

Te koop - Winkelpand

Ter Heydelaan 60, 2100

Brussel

Verkocht

Ref. 3799367 



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 110m²

Type verwarming: mazoutkachel

Buurt: centraal

Omschrijving

Deze voormalige kiné praktijkruimte is centraal gelegen en heeft de volgende indeling: een wachtruimte, 5 aparte ruimtes (7m² - 8m² - 8.5m² - 7m² - 7.5m²) en een polyvalente ruimte achteraan van 28m² met natuurlijk lichtinval dankzij lichtkoepels. pluspunten: Vele mogelijkheden - gevelbreedte van circa 7m² - goede visibiliteit en lage maandelijkse kosten.

Financieel

Prijs: € 149.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Oppervlakte: 110,00 m²
Bouwjaar: 1970
Staat: Goede staat
Breedte vitrine: 7,00 m
Oppervlakte hoofdgebouw: 130 m²
Gevelbreedte: 7,00 m

Specifieke ruimtes

Meeting zalen: 5,00 m²
Archief: 5,00 m²
Polyvalente ruimte: Ja

Energie

Ramen: Aluminium
Type verwarming: Mazoutkachel
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, handelsligging
School nabij: 500m
Winkels nabij: 20m
Openbaar vervoer nabij: 10m
Autosnelweg nabij: 2.000m
Sportcentrum nabij: 1.000m

Indeling

Keuken: Gedeeltelijk geïnstalleerd
Bureau: Ja
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja (220 V)
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied